

2 750 000 €

Achat propriété

13 pièces

Surface : 450 m²

Surface terrain : 97264 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Piscine a debordement

9 chambres

4 terrasses

5 salles de bains

7 toilettes

1 garage

10 parkings

4 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/09/2024 - Prix T.T.C



Propriété 827 La Môle

Au calme absolu, sur un beau terrain de plus de 9 HA avec vue dégagée sur les collines et la mer, propriété exceptionnelle composée de plusieurs maisons avec un total de 450m². La villa principale d'environ 300m² se compose d'un grand séjour avec cheminée, cuisine, 3 chambres avec 1 salle de bains et une chambre de maitre avec salle de bains, salle de télévision, bureaux, un grand sous-sol de 100m², une piscine à débordement et des nombreuses terrasses. Une maison secondaire de 87m² avec 3 chambres, un logement pour le gardien de 38m² et un studio de 30m². Beaucoup de potentiel pour cet ensemble.

Frais et charges :

2 750 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.