

1 300 000 €

Achat villa provençale

8 pièces

Surface : 218 m²

Surface terrain : 28000 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, abri voitures, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme, Piscine en coque polyester

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

2 garages

10 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



Villa provençale 1010 Le Plan-de-la-Tour

Belle propriété sur 2,8 ha de terrain, au calme avec vue sur la pinède et les collines, avec travaux de rafraîchissement à prévoir, de plain-pied. La maison principale se compose: entrée, wc d'invités, salle à manger, cuisine donnant sur terrasse couverte, un grand salon avec cheminée, 3 chambres avec ses salles de douches, buanderie. La maison d'amis se compose d'une cuisine, salon, deux chambres, une salle de bains, wc indépendant. Il y a deux garages et un abri voitures. La piscine en type coque avec volet, nombreuses terrasses, eau par forage et sur fosse septique (avec travaux pour mise aux normes).

Frais et charges :

1 300 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.