

2 450 000 €

Achat maison de maître

6 pièces

Surface : 182 m²

Surface terrain : 1002 m²

Année construction : 1904

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

3 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison de maître 1074 Sainte-Maxime

Tombez sous le charme de cette exceptionnelle maison de maître des années 1900, bénéficiant d'un emplacement privilégié en front de mer à Sainte-Maxime. Dès l'entrée, vous serez conquis par les volumes, les magnifiques hauteurs sous plafond et les authentiques tomettes. Les chambres offrent une vue mer époustouflante. Un vaste terrain arboré complète ce bien d'exception, ainsi qu'un grenier à aménager selon vos envies. Une opportunité unique d'acquérir un bien de caractère dans un cadre idyllique.

Frais et charges :

2 450 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/01/2025 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.