

1 575 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 120 m<sup>2</sup>

Année construction : renovée en 2014

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Alarme, pool house avec  
buanderie, Double vitrage, beaucoup de  
rangements, vue imprenable, Calme,  
Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Document non contractuel

16/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village 1038 Grimaud

UNIQUE Belle maison de village avec son jardin et piscine privé, complètement rénovée au gout du jour et avec des prestations haut de gamme se composant: hall donnant sur séjour, salle à manger et une cuisine équipée. Le tout donne sur une grande terrasse en bois avec sa piscine, son pool-house avec buanderie et douches à l'extérieur. A l'étage deux chambres partageant une salle de douches, une chambre de maitre avec sa salle de bains. Une toilette a chaque étage. Le charme authentique est mélangé avec le confort moderne d'aujourd'hui. Possibilité d'acquérir des meubles en plus. Coup de cœur assuré.

Frais et charges :

1 575 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.