

1 250 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 88 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2021**

**Vue : Dégagée**

**État intérieur : Neuf**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Ascenseur, Piscine dans la résidence, Vendu meublé, Climatisation

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



### Appartement 1053 Sainte-Maxime

Bel appartement vendu complètement meublé, dans une résidence récente avec piscine et à pied des commodités. Séjour avec salle-à-manger et cuisine ouverte et équipée, deux chambres avec chacune sa salle d'eau et une grande terrasse.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 322 €

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 1 250 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.