

290 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Gardien, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche



### Appartement 844 Grimaud

Au cœur d'une jolie résidence sécurisé avec piscine, magnifique appartement de 75 m<sup>2</sup> avec un grand séjour donnant sur une terrasse avec vue, 3 chambres. Bail commercial en cours jusqu'au 1er janvier 2027.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 6 000 €

Bien en copropriété

290 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/09/2024 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.