

1 300 000 €

Te koop villa

8 kamers

Oppervlak : 218 m²

Oppervlakte van het land : 28000 m²

Bouw jaar : 1990

Expositie : Sud

Uitzicht : Jardin

Boiler : Electrique

Conditie : een refresh

Externe conditie : een refresh

Dekking : tegels

Prestaties :

Airconditioning, carport, slaapkamer w alk-,
dubbele beglazing, Waslokaal, kalmeren,
Piscine en coque polyester

5 slaapkamers

2 terrassen

2 badkamers

2 douches

4 WC

2 garages

10 parkings

Energie klasse (dpe) : D

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B

Document non contractuel

03/09/2024 - Prix T.T.C



Villa 1010 Le Plan-de-la-Tour

Prachtig landgoed op 3 ha grond, rustig gelegen met uitzicht op het dennenbos en de heuvels, met oprisingswerken te plannen, op één niveau. Het hoofdhuis bestaat uit: entree, gastentoilet, eetkamer, keuken met toegang tot overdekt terras, een grote woonkamer met open haard, 3 slaapkamers met doucheruimtes, wasruimte. Het gastenverblijf bestaat uit een keuken, woonkamer, twee slaapkamers, een badkamer, apart toilet. Er zijn twee garages en een carport. Het casco-zwembad met rolluik, talrijke terrassen, water door boring en septic tank (met werkzaamheden om het op peil te brengen).

Vergoedingen en kosten :

1 300 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.