

1 190 000 €

**Te koop huis**

**Oppervlak : 207 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van het land : 1261 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 2003**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Dégagée**

**Conditie : uitstekend**

**Externe conditie : goed**

**Dekking : tegels**

**Prestaties :**

Airconditioning, Jacuzzi spa, slaapkamer  
w alk-, dubbele beglazing, Waslokaal,  
Automatische poort, kalmeren

5 slaapkamers

3 terrassen

4 douches

2 garages

3 parkings

**Energie klasse (dpe) : B**

**Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A**

Document non contractuel

15/01/2025 - Prix T.T.C



### Huis 931 Cogolin

Ontdek deze woning met adembenemend panoramisch uitzicht over de heuvels. Het biedt een lichte woonkamer met open keuken, een master bedroom met ensuite badkamer en twee extra slaapkamers op de verdieping. Een apart appartement met één slaapkamer, bijgebouwen en garages maken deze woning compleet. Mogelijkheid tot het bouwen van een zwembad. Ideaal gelegen op enkele minuten van de stranden op de heuvels van Cogolin

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 50 €

Complex

1 190 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.