

2 420 000 €

**Te koop moderne woning**

**2 kamers**

**Oppervlak : 250 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van het land : 2500 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 2020**

**Expositie : Sud ouest**

**Uitzicht : Campagne**

**Boiler : Electrique**

**Conditie : uitstekend**

**Externe conditie : uitzonderlijk**

**Dekking : Toit terrasse**

**Prestaties :**

Airconditioning, alarm, Jacuzzi spa, appartement/studio indépendant, dubbele beglazing, Salle de gym+garage de 60m<sup>2</sup>, Waslokaal, Automatische poort, Terrain de petanque, Piscine avec jacuzzi

4 slaapkamers

2 terrassen

1 badkamer

4 douches

5 WC

1 garage

4 parkings

**Energie klasse (dpe) : A**

**Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A**

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



### Moderne woning 1023 La Garde-Freinet

Prachtige recente moderne woning met vrij uitzicht over 2500m<sup>2</sup> grond, bestaande uit: inkomhal, ingerichte keuken, eetkamer, woonkamer met toegang tot het overdekte terras, hoofdslaapkamer op de bovenverdieping met kleedkamer en douchekamer en dakterras, een slaapkamer met douchekamer en een hoofdslaapkamer met badkamer en dakterras, een fitnessruimte, garage en een onafhankelijke slaapkamer met doucheruimte. Zwembad met jacuzzi en bowlingbaan. Unieke en mooie diensten.

Vergoedingen en kosten :

2 420 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.