



# GRIMAUD IMMO

Real Estate

1 950 000 €

**Te koop villa**

**6 kamers**

**Oppervlak : 230 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van het land : 25000 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 2002**

**Expositie : Sud est**

**Uitzicht : Campagne**

**Boiler : Electrique**

**Conditie : goed**

**Externe conditie : goed**

**Dekking : tegels**

**Prestaties :**

Airconditioning, alarm, slaapkamer w alk-, dubbele beglazing, sproeier, Waslokaal, Automatische poort, kalmeren, Piscine à debordement

4 slaapkamers

2 terrassen

4 douches

5 WC

1 garage

6 parkings

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Villa 988 La Garde-Freinet

Prachtig landgoed op 2,5 HA grond met panoramisch uitzicht tot aan het Château de Grimaud, op één niveau bestaande uit: entree via patio met fontein, hal, gastentoilet, grote woonkamer met balkenplafond, woonkamer met toegang tot overdekt terras, groot uitgerust keuken met toegang tot overdekt terras, eetkamer, bijkeuken, een hoofdslaapkamer met doucheruimte + toilet, kleedkamer, een slaapkamer met doucheruimte + toilet, aparte slaapkamer met doucheruimte en toilet. Er is een onafhankelijke studio met kitchenette, doucheruimte + toilet. Het verwarmde overloopzwembad met poolhouse. Zeer mooie diensten en gegarandeerd favoriet.

Vergoedingen en kosten :

1 950 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.