

465 000 €

**Te koop huis**  
**4 kamers**  
**Oppervlak : 110 m<sup>2</sup>**

**Expositie :** Est  
**Uitzicht :** Campagne  
**Boiler :** Electrique  
**Conditie :** een refresh  
**Externe conditie :** een refresh  
**Dekking :** tegels

**Prestaties :**  
dubbele beglazing, kalmeren

1 slaapkamer  
2 terrassen  
1 badkamer  
1 WC



### Huis 987 Grimaud

Grote duplex kruising in het hart van het dorp. Woonkamer die uitkomt op een charmante loggia. Het heeft een heel mooi volume en een mezzanine. Op de benedenverdieping een keuken, een slaapkamer en extra kamer, een badkamer en een apart toilet. Een prachtige Tropéziëne met uitzicht op de daken en de vlakte van Grimaud maken dit pand compleet.

Vergoedingen en kosten :

Complex

465 000 € Kosten inbegrepen

Document non contractuel  
21/12/2024 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus  
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.