

255 000 €

**Te koop huis**  
**3 kamers**  
**Oppervlak : 38 m²**

**Expositie :** Sud nord  
**Uitzicht :** Dégagée  
**Boiler :** Electrique  
**Conditie :** goed  
**Externe conditie :** goed  
**Dekking :** tegels

**Prestaties :**

Airconditioning, dubbele beglazing,  
Automatische poort, kalmeren, zw embad  
in de residentie

1 slaapkamer  
2 terrassen  
1 douche  
1 WC  
1 garage

**Energie klasse (dpe) :** D

**Uitstoot van broeikasgassen (ges) :** B

Document non contractuel  
22/12/2024 - Prix T.T.C



**Huis 885 Cogolin**

Bel Mazet, volledig gerenoveerd naar de smaak van vandaag. Woonkamer met toegang tot een klein balkon, open en uitgeruste keuken met toegang tot een tuin, een slaapkamer, een doucheruimte en een garage.

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 1 080 €

Complex

255 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.