



# GRIMAUD IMMO

Real Estate

529 000 €

**Te koop appartement**

**3 kamers**

**Oppervlak : 61 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 2019**

**Expositie : Sud**

**Boiler : Collective**

**Conditie : uitstekend**

**Staan : Woon-**

**Bouw conditie : uitstekend**

**Prestaties :**

dubbele beglazing, Elektrische rolluiken,

Visitor Parking

2 slaapkamers

1 terras

3 douches

1 parkeren

Document non contractuel

31/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1040 Grimaud

Beleef de ultieme kustervaring in dit prachtige, nieuw gebouwde duplex. Perfect gelegen in Grimaud, biedt deze woning ongeëvenaard gemak, op slechts een korte wandeling van de ongerepte stranden. Ervaar het ultieme comfort in een beveiligd gebouw met lift. Dit elegant ingerichte appartement beschikt over airconditioning, dubbele beglazing, twee ruime slaapkamers, drie stijlvolle badkamers en een ruime woonkamer met naadloze toegang tot een privéterras. De master suite heeft ook een eigen buitenruimte. Een toegewijde parkeerplaats voegt aan de aantrekkingskracht van deze uitzonderlijke woning toe.

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 2 315 €

Complex

63 eigenaren 529 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.