

185 000 €

**Te koop appartement**

**2 kamers**

**Oppervlak : 24 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 1992**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Campagne**

**Boiler : Individuelle**

**Conditie : goed**

**Staan : burgerlijk**

**Bouw conditie : goed**

**Prestaties :**

dubbele beglazing, place de parking,  
zw embad in residentie, residence  
securisé, Jardinet en jouissance..., Stores  
manuel, a pied des plages, zw embad in  
residentie, Visitor Parking

1 slaapkamer

1 terras

1 douche

1 WC

1 parkeren

1 kelder

**Energie klasse (dpe) : D**

**Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A**

Document non contractuel

31/10/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1032 Grimaud

Prachtig appartement op de begane grond met loggiavormig terras en privétuin in een beveiligde, rustige residentie, op loopafstand van de stranden, bestaande uit: woonkamer met kitchenette, badkamer met toilet, slaapkamer met berging. Ongenummerde parkeerplaats. Toegang tot gemeenschappelijke kelder. Ideale uitvalsbasis

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 2 160 €

Complex

185 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.