

790 000 €

Te koop landelijke gelegen huis
5 kamers
Oppervlak : 101 m²

Oppervlakte van het land : 5000 m²

Bouw jaar : 1992

Expositie : Sud ouest

Uitzicht : Campagne

Boiler : Electrique

Conditie : een refresh

Externe conditie : goed

Dekking : dakpannen

Prestaties :

slaapkamer w alk-, dubbele beglazing,
Automatisch sproeisysteem, Permis
accordé pour..., Automatische poort,
Rustine omgeving, Piscine refait en 2025

4 slaapkamers

2 terrassen

2 douches

2 WC

1 garage

4 parkings

1 kelder

Energie klasse (dpe) : E

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B

Document non contractuel

13/03/2025 - Prix T.T.C



Landelijke gelegen huis 1072 La Garde-Freinet

EXCLUSIEF Gelijkvloers huis op een bebost perceel van 5000m², halfvrijstaand met garage. In absolute rust, met een prachtig open uitzicht op de heuvels en het zwembad (gerenoveerd in 2025) bestaande uit: hal, gastentoilet, woonkamer met open haard, open keuken, 3 slaapkamers met een douche, een aparte slaapkamer met doucher + toilet, technische ruimte, garage/werkplaats. Het is een gezellige woning, midden in een beschermde natuurlijke omgeving, waar u heerlijk kunt wandelen in het bos en wijnvelden en kunt genieten van een rustige leefomgeving, een ware oase van rust. U profiteert de hele dag van de zon en 's avonds van adembenemende zonsondergangen over het Mauresgebergte. Voor natuurliefhebbers is er op slechts enkele kilometers van het dorp La Garde Freinet een park met alle nodige voorzieningen.

Vergoedingen en kosten :

790 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.