

895 000 €

**Te koop appartement**

**5 kamers**

**Oppervlak : 151 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 2006**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Campagne**

**Boiler : Individuelle électrique**

**Conditie : uitstekend**

**Staan : Woon-**

**Bouw conditie : goed**

**Prestaties :**

dubbele beglazing, Garage en box fermé,  
Versterkte deur, Belle vue dégagée,  
Elektrische rolluiken, Lift, provisiekast,  
beaucoup de rangements/placards

3 slaapkamers

2 terrassen

2 badkamers

2 WC

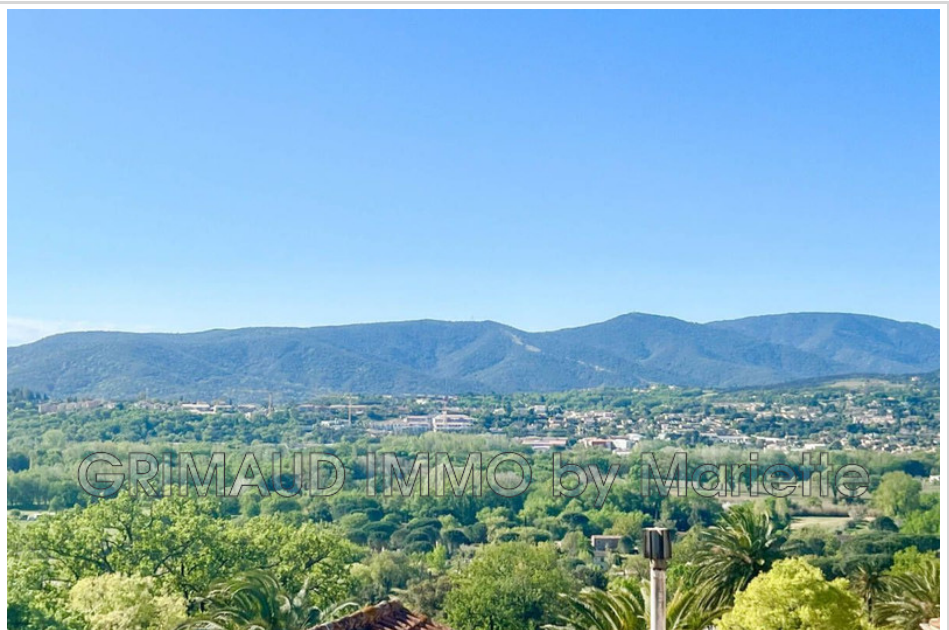
1 garage

**Energie klasse (dpe) : C**

**Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 886 Grimaud

Mooi appartement met dubbel balkon en garage op de bovenste verdieping, in het oude dorp Grimaud met prachtig uitzicht over de bergen, bestaande uit: entrée, woon-/eetkamer, een gesloten goed ingerichte keuken, een hoofdslaapkamer met badkamer met douche + wc, twee grote slaapkamers die een badkamer delen, apart toilet. Uniek in dit genre.

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 3 400 €

Complex

11 eigenaren 895 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.