

**345 000 €**

**Kauf w ohnung**

**3 zimmer**

**Oberfläche : 49 m²**

**Baujahr : 1990**

**Exposition : Nord est**

**Aussicht : Aperçu mer**

**Heißes wasser : Individuelle électrique**

**Inneren zustand : zu erfrischen**

**Stehen : Bourgeois**

**Gebäudezustand : gut**

**Eigenschaften :**

Doppelverglasung, bail location jusqu'a dec2024, Terrasse de 30m², Wächter, Pool in der Residenz, Besucherparkplätze, Vue mer et collines

2 schlafzimmer

1 terrasse

1 badezimmer

1 dusche

2 WC

1 parken

**Energieklasse (dpe) : D**

**Emission von treibhausgasen (ges) : B**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



### Wohnung 952 Grimaud

SCHÖNER MEERBLICK für diese Wohnung mit ihrer großen Terrasse von ca. 30m² bestehend aus: Flur, Schlafzimmer mit Duschbad und WC. Ein Schlafzimmer mit Bad und WC sowie ein Wohnzimmer mit ausgestatteter Küche und Zugang zur schönen, teilweise überdachten Terrasse. Tiefgarage. Liegt in einem großen Park mit mehreren Schwimmbädern, Tennisplätzen und Hausmeister. Mietvertrag läuft bis Mitte Dezember 2024

Gebühren und entgelte :

Jährliche laufende ausgaben 4 524 €

Gut eigentumswohnung

345 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.