



# GRIMAUD IMMO

Real Estate

299 000 €

**Kauf wohnung**

**3 zimmer**

**Oberfläche : 45 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Aussicht : Dégagée**

**Heißes wasser : Individuelle**

**Inneren zustand : gut**

**Stehen : Bourgeois**

**Gebäudezustand : gut**

**Eigenschaften :**

Doppelverglasung, Zimmer-Hütte, heben,

Pool in der Residenz, Klimaanlage

2 schlafzimmer

1 terrasse

1 dusche

1 WC

1 parken

**Energieklasse (dpe) : D**

**Emission von treibhausgasen (ges) : D**

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



## Wohnung 1022 Gassin

Schöne Wohnung in der sicheren Residenz mit Hausmeister und Swimmingpool und direktem Zugang zum Meer, bestehend aus: Eingang, Schlafzimmer und Kabinenschlafzimmer, einem Duschbad, separater Toilette, Wohnzimmer mit ausgestatteter Küche, Terrasse. Parkplatz.

Gebühren und entgelte :

Jährliche laufende ausgaben 2 136 €

Gut eigentumswohnung

299 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.