

1 780 000 €

Kauf provencalische villa

6 zimmer

Oberfläche : 180 m²

Oberfläche des landes : 21000 m²

Exposition : Sud est

Aussicht : Campagne et apercu mer

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Bureau et cuisine d'été, Alarm, Keller,
Schlafzimmer im Erdgeschoss,
Doppelverglasung, Automatische
Bewässerung, Atelier/ 2 garages,
unabhängiges Studio, Cheminée, terrain de
petanques, Piscine à débordement
chauffée

5 schlafzimmer

2 terrassen

2 badezimmer

2 duschen

4 WC

2 garagen

4 parkplätze

1 keller

Energieklasse (dpe) : E

Emission von treibhausgasen (ges) : B



Provencalische villa 983 La Garde-Freinet

Villa auf 21.000 m² Grundstück, ruhige lage mit freiem Blick auf die Ebene von Sainte Clément und einem Blick auf das Meer in Richtung Croix Valmer. Die ca. 180 m² große Villa mit Carport und Garagen, beheiztem Salzpool, besteht aus: Eingang über eine überdeckte Terrasse mit Grill, einem großen Wohnzimmer mit Kamin und Sichtbalken, einer ausgestatteten Küche, zwei Schlafzimmern, die sich ein dusche zimmer teilen, separat Toilette, ein Schlafzimmer mit Badezimmer+ Toilette. Im Obergeschoss ein Hauptschlafzimmer mit Dusch zimmer + WC und schöner Dachterrasse; Ein unabhängiges Schlafzimmer mit Duschzimmer und WC. Große Werkstatt/Garage. Sehr schone lage mit wunderschone garten.

Gebühren und entgelte :

1 780 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.