



# GRIMAUD IMMO

Real Estate

715 000 €

**Kauf steinhaus**

**3 zimmer**

**Oberfläche : 85 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 40000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Aussicht : Campagne**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : gut**

**Äußerer zustand : gut**

**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

Klimaanlage, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Wäschräum, beruhigen, Pool

2 schlafzimmer

2 terrassen

1 dusche

1 WC

4 parkplätze

**Energieklasse (dpe) : E**

**Emission von treibhausgasen (ges) : C**

Document non contractuel

03/09/2024 - Prix T.T.C



## Steinhaus 999 La Garde-Freinet

Schönes einstöckiges Landhaus aus Trockensteinen, in einer ruhigen Gegend auf einem 4 Hektar großen Grundstück, bestehend aus: Eingangshalle, Waschküche, separater Einbauküche, Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer schönen Terrasse, zwei großen Schlafzimmern mit Duschbad + Toilette. Sicherer Schwarm

Gebühren und entgelte :  
715 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.