

1 290 000 €

Kauf provençalische villa

6 zimmer

Oberfläche : 213 m²

Oberfläche des landes : 2448 m²

Baujahr : 2006

Exposition : Sud

Aussicht : Campagne

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Klimaanlage, Alarm, jacuzzi spa,
Schlafzimmer im Erdgeschoss,
Doppelverglasung, Automatische
Bewässerung, Wäschräum,
Automatisches Tor, Ruhig, Geheiztes
Schwimmbad

4 schlafzimmer

1 badezimmer

2 duschen

4 WC

1 garage

6 parkplätze

1 keller

Energieklasse (dpe) : C

Emission von treibhausgasen (ges) : A

22/12/2024 - Prix T.T.C



Provençalische villa 936 Le Plan-de-la-Tour

Schöne ruhige provençalische Villa, nur wenige Gehminuten vom Dorf entfernt, auf 2448 m² umzäuntem Garten mit beheiztem Pool und Kegelbahn, bestehend aus: Eingang, Garderobe und Gäste-WC, großem Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, offener Einbauküche, Speisekammer, Garage, großes Nebenzimmer (das als Schlafzimmer genutzt werden könnte), derzeit das Billardzimmer, im Obergeschoss ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad/Dusche+WC, große tropezianische Terrasse, ein Kinderzimmer/Büro. Eine unabhängige T2-Wohnung mit Küche, Duschbad + WC. Im Keller schöner Ruheraum mit Sauna, Duschbad und Whirlpool, Waschküche, Keller und Technikraum. Sicherer Schwarm.

Gebühren und entgelte :

1 290 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.