

**3 500 000 €**

**Kauf villa**

**7 zimmer**

**Oberfläche : 300 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 3974 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 2007**

**Exposition : Sud**

**Aussicht : Mer panoramique**

**Heißes wasser : Gaz**

**Inneren zustand : gut**

**Äußerer zustand : gut**

**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

Alarm, Bohrung, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Sprinkler, Wäschräum, Automatisches Tor, beruhigen, Piscine 14x6 chauffée

4 schlafzimmer

2 terrassen

3 badezimmer

1 dusche

5 WC

4 parkplätze

1 keller

**Energieklasse (dpe) : Unavailable**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



**Villa 890 Grimaud**

Große provenzalische Villa, ruhig, mit wunderschönem Meerblick, in einer privilegierten Gegend, in einem großen Garten von 3974 m<sup>2</sup> mit Pool von 14 x 6 m, bestehend aus: Eingang, Wohnzimmer, Esszimmer, ausgestattete Küche, zwei Master-Suiten mit Badezimmern, im Obergeschoss eine Suite mit Badezimmer und ein Schlafzimmer mit Duschbad, Keller, Waschküche und einem großen umwandelbaren Zimmer. Sicherer Schwarm

Gebühren und entgelte :

3 500 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.