

**355 000 €**

**Kauf w ohnung**

**3 zimmer**

**Oberfläche : 75 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 2012**

**Exposition : Sud est**

**Aussicht : Campagne**

**Heißes w asser : Individuelle électrique**

**Inneren zustand : Aussergew öhnllich**

**Stehen : Luxus**

**Gebäudezustand : gut**

**Eigenschaften :**

Doppelverglasung, Panzertür, Stores manuelle, Volets roulants manuelle, Parkplatz, pres du centre village

2 schlafzimmer

1 terrasse

1 badezimmer

1 WC

1 parken

**Energieklasse (dpe) : C**

**Emission von treibhausgasen (ges) : A**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



### Wohnung 902 Cogolin

Schöne Wohnung von 75 m<sup>2</sup> Fläche mit großer Terrasse auf 2 Seiten, in einer sicheren Residenz, nur wenige Gehminuten vom Dorfzentrum von Cogolin entfernt, in einer ruhigen Gegend mit freiem Blick auf die Landschaft von Cogolin. Die Wohnung besteht aus: Eingang mit Gäste-WC, einem großen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, einer offenen Einbauküche, zwei Schlafzimmern mit Stauraum und einem Badezimmer, Waschküche. Es gibt einen Parkplatz. Schöne Dienstleistungen und einzigartig in seiner Art

Gebühren und entgelte :

Jährliche laufende ausgaben 1 440 €

Gut eigentumswohnung

355 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.