

465 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Bureau, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



### Maison de village 916 La Garde-Freinet

Belle maison de village avec terrasse sur quatre niveaux. Au rez-de-chaussée un appartement pouvant être indépendant. Première étage : deux chambres et une salle-de-douche. Deuxième étage : un grand séjour lumineux avec une cuisine ouverte et équipée, et Au troisième et dernier étage : une chambre, une salle-de-douche, une buanderie et une terrasse. Coup de cœur!

Frais et charges :

465 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.