

658 000 €

**Achat terrain**

Surface : 5494 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud

Vue : Campagne

**Prestations :**

Clôturé, 1653 m<sup>2</sup> en zone UCa, 3841m<sup>2</sup> en zone A, Borné, eau et edf en bordure de route, piscine de 45m<sup>2</sup> possible, voie acces a prévoir pour 120m<sup>2</sup>



**Terrain 1027 Grimaud**

Beau terrain constructible avec surface de 5494m<sup>2</sup> dont 1653m<sup>2</sup> en zone UCa et 3841m<sup>2</sup> en zone A. En bordure de chemin il y a eau et edf et le tout-à-l'égout. On pourra construire une maison de 200m<sup>2</sup> de surface avec terrasse de 104m<sup>2</sup>, une piscine de 45m<sup>2</sup> et pour la voirie il faut prévoir 120m<sup>2</sup>. Mi-chemin entre Grimaud et Port Grimaud.

Frais et charges :

658 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/12/2024 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.