

399 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 36 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, complètement renovée en 2024, Terrasse, Ascenseur, Volet roulant, Piscine dans résidence, Parking sécurisé, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1033 Gassin

Dans résidence a pied de la mer, au calme avec piscine, cet appartement complètement rénové en 2024 avec des très belles prestations se composant: entrée avec lit double, une salle de douches, wc, un séjour avec cuisine équipée, une belle chambre avec beaucoup de rangement, une terrasse. Il ya un parking sécurisé et une place de parking privatif. Idéal pour vacances, pied à terre. Unique en son genre

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.